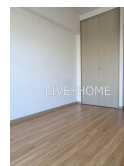
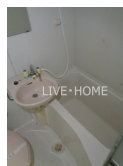


# FOR RENT

## オートロック 室内洗濯機置場 収納 フロー

2F以上,オートロック,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                    |      |                |
|----------|----------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 74,000円                                            |      |                |
| 間取り      | 1R                                                 | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 3,000円                                             | 共益費  | 無              |
| 雑費       | -                                                  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -              |
| 交通       | 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩4分<br>京王井の頭線 久我山駅 徒歩20分            |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区西荻南2丁目                                       |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                    |      |                |
| 専有面積     | 18.01㎡                                             | 向き   | 西              |
| 築年月      | 1997年6月                                            | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                  | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |                |
| その他費用    | [備考] 退居時ハウスクリーニング・エアコンクリーニング費用は借主負担                |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人不可 法人可 単身限定                                 |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50%、毎年15,000円 他                            |      |                |
| 設備       | CATV,LAN,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット専用回 |      |                |
| 備考       |                                                    |      |                |

情報更新日 2025年8月19日

No.LO065462



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |