

FOR RENT

オートロック 宅配BOX システムキッチン

2F以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	94,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩13分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区上荻3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	25.5㎡	向き	南西
築年月	2017年5月	入居時期	2025年7月28日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:29,700円 24サポート:16,500円 契約事務手数料:11,000円 室内抗菌:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用16500円は借主負担短期解約違約金有:6ヶ月以内は2ヶ月/1年以内は1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の40% 年次:1万円		
設備	BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シス		
備考			

情報更新日 2025年7月3日

No.LO065403



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付