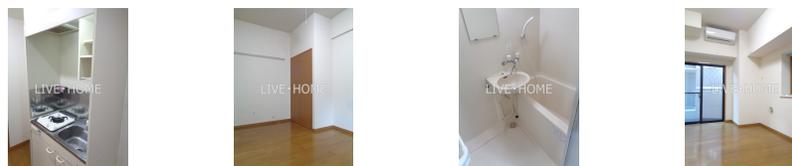
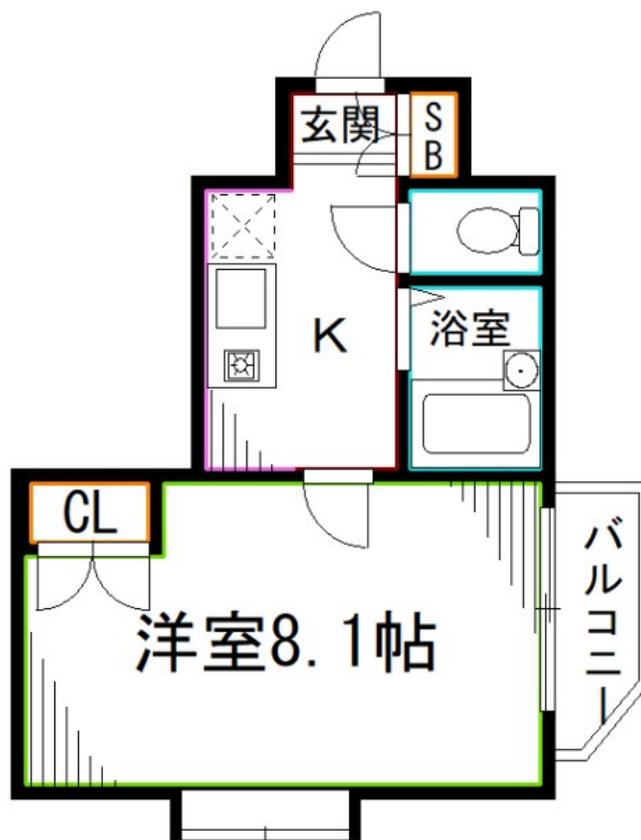


FOR RENT

オートロック 角部屋 エレベータ 宅配

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 1階		
専有面積	24.29㎡	向き	
築年月	2003年11月	入居時期	2025年8月7日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 24時間サポート: 16,500円 クリーニング費用: 60,000円 エアコン洗浄: 16,500円 [月次費用] リノシークラブ: 22,000円 [備考] 1年未満の解約は違約金として総賃料の1ヶ月分を支払う 半年未満の場合は賃料2ヵ月		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 年間保証料150000円 口座手数料330円		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シ		
備考			

情報更新日 2025年6月30日

No.LO065349



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付