

# FOR RENT

## ◆システムキッチン◆礼金なし◆室内洗濯機置き

2F以上,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp

|          |                                                    |      |                |
|----------|----------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 70,000円                                            |      |                |
| 間取り      | 1DK                                                | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 8,000円                                             | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 0.5ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -              |
| 交通       | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩15分<br>東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩22分        |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区成田西2丁目                                       |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                    |      |                |
| 専有面積     | 24.82㎡                                             | 向き   | 西              |
| 築年月      | 1989年8月                                            | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                  | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |                |
| その他費用    |                                                    |      |                |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                           |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50% 年次:15,000円                           |      |                |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,シャワー,シュ |      |                |
| 備考       |                                                    |      |                |

情報更新日 2025年6月28日

No.LO065226



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |