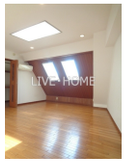
FOR RENT

◆追い焚きバス◆エアコン◆システムキッチン◆

１フロア１住戸,２Ｆ以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,始発駅,メールボックス



賃料	300,000円		
間取り	4LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停　西荻窪駅　徒歩6分 中央線　荻窪駅　徒歩25分		
物件所在地	東京都杉並区西荻北３丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5-6階		
専有面積	154.5㎡	向き	西
築年月	1988年1月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 11,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　0.5ヶ月	契約期間	定期借家契約 1年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　２４ｈサポート：3,300円　鍵交換費：22,000円　諸経費：3,300円 [備考]　1年未満の短期解約違約金あります。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証委託料賃料等の50%、1年毎に13,000円　ほか		
設備	３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月26日　No.LO065217

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社リブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪５丁目１４－４　荻窪武蔵野マンション１Ｆ
TEL:03-5349-8686　FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	