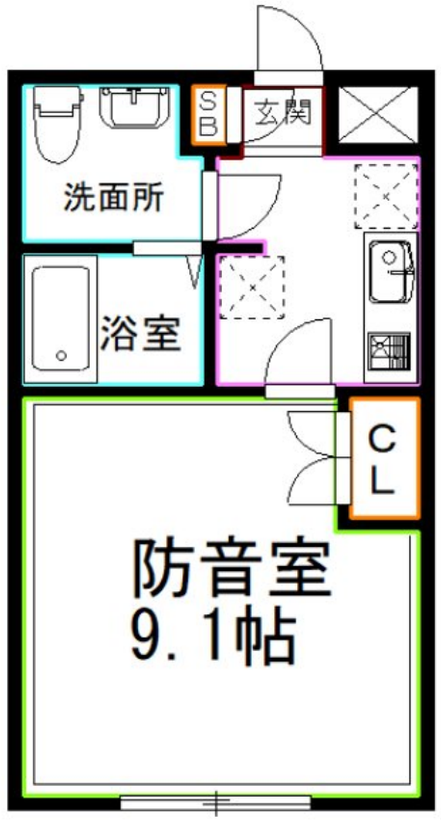
FOR RENT

◆防音室◆ペット可◆オートロック◆システムキ

２Ｆ以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,全室南向き,南面リビング,防音室,陽当たり良好,駅前,始発駅,メールボックス



賃料	124,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線　荻窪駅　徒歩3分 中央・総武線各停　西荻窪駅　徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区上荻１丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	25.03㎡	向き	南
築年月	2018年10月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　２４サポート/月：770円 [備考]　喫煙時・ペット飼育時それぞれ敷金+１ヶ月。短期解約違約金あり。退去時室内清掃費70,400円。		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%　　1万円/年　決済手数料：330円/月		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ク		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月21日　No.LO065211

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社リブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪５丁目１４－４　荻窪武蔵野マンション１Ｆ
TEL:03-5349-8686　FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	