

FOR RENT

◆オートロック◆3口システムキッチン◆追焚・浴

2面採光,ダブルロック,ロフト,寝室8畳以上,吹抜け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	94,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩6分 中央線 荻窪駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都杉並区下井草5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.08㎡	向き	南
築年月	2018年9月	入居時期	2025年7月上旬
仲介料	-	損害保険	有 27,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 24Hサポート:16,500円 事務手数料:17,050円 消臭消毒:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回:100% 更新:11000円/年		
設備	3口以上コンロ,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,		
備考			

情報更新日 2025年6月26日

No.LO065125



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付