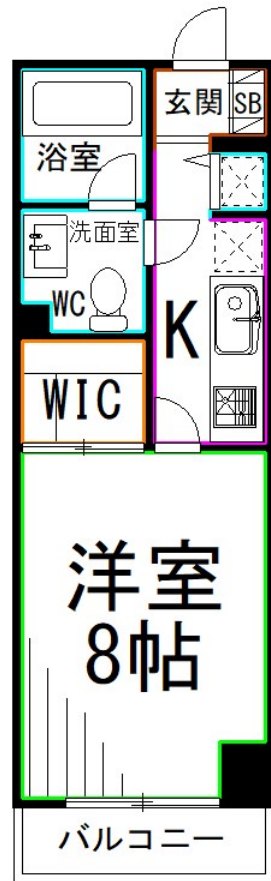


# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

オートロック,分譲タイプ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                          |      |                |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 146,000円                                                 |      |                |
| 間取り      | 1K                                                       | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 5,000円                                                   | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                        |      |                |
| 敷金       | 2ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                      | 保証金  | -              |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩3分<br>中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩21分               |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区荻窪 5丁目                                             |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                          |      |                |
| 専有面積     | 26.4㎡                                                    | 向き   |                |
| 築年月      | 2003年3月                                                  | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                        | 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1.5ヶ月                                                | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無                                                        |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[備考] 1年未満の解約違約金賃料などの1ヶ月分あります。    |      |                |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用不可 ルームシェア不可                                  |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額支払総額 50%. 更新料(1年毎): 10,000円                  |      |                |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット, シューズ |      |                |
| 備考       |                                                          |      |                |

情報更新日 2025年6月24日

No.LO065001



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5丁目 14-4 荻窪武蔵野マンション 1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |