

# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

オートロック,閑静な住宅街,分譲タイプ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	268,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩11分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩21分		
物件所在地	東京都杉並区井草4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	68.64㎡	向き	南
築年月	2022年5月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] サポート会費: 1,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担です。6ヶ月未満の解約の場合賃料0.5ヶ月分の違約金があります。		
入居諸条件	楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の100%+月額総額の2%		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガス		
備考			

情報更新日 2026年1月24日

No.LO064896



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付