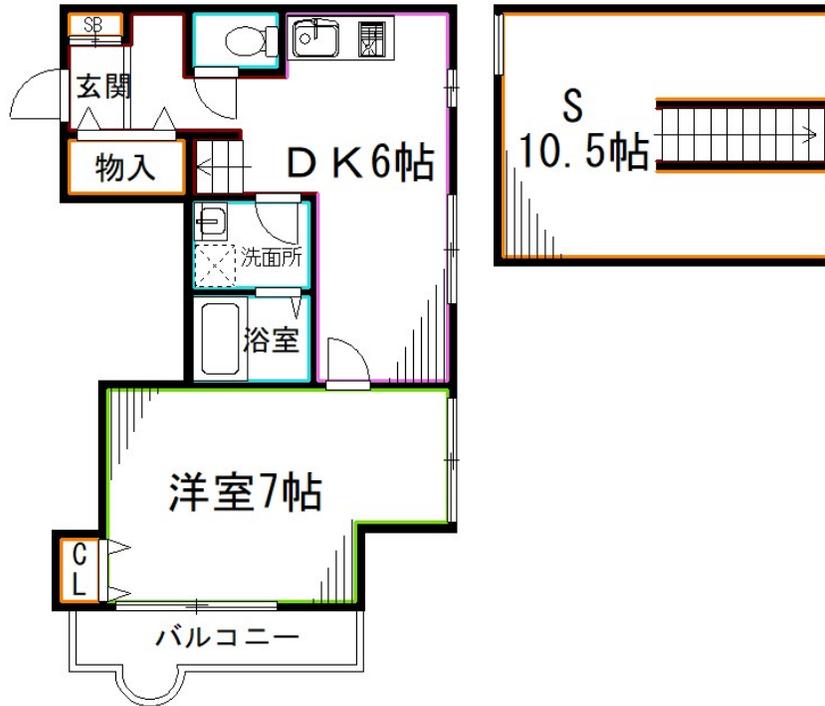


FOR RENT

独立洗面台 閑静な住宅街 2F

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,メゾネット,ロフト,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 135,000円 | | |
| 間取り | 1SDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 5,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 中央線 荻窪駅 徒歩10分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区天沼2丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 56.31㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1990年1月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用:26,400円 24hサポート:16,500円 防虫施工費用:17,050円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用は借主負担です。 | | |
| 入居諸条件 | 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料等50%、毎年15,000円 | | |
| 設備 | ADSL,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,ISDN対応,インターホン,エア | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2025年6月30日

No.LO064894



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail:ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |