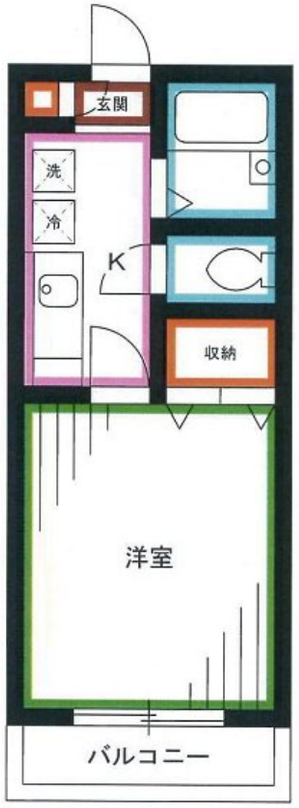
# FOR RENT

始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 玄関ホール 南面リビング 陽当たり良好



| 賃料 | 70,000円 | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 2,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 中央線　荻窪駅　徒歩7分<br>東京メトロ丸ノ内線　荻窪駅　徒歩7分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区天沼３丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 21.73㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1997年9月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料　1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 学生相談 性別女性限定 二人不可 高齢者相談 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：総賃料の50%　更新時：15,000円/年 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ＩＨクッキングヒーター バス・トイレ別 | | |
| 備考 | バストイレ別、室内洗濯機置き場、閑静な住宅街 | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月6日　No.LO064767


東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**
東京都杉並区荻窪５丁目１４－４　荻窪武蔵野マンション１Ｆ
TEL:03-5349-8686　FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード : 2104279　物件管理コード : 11359329911400007126 93

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。