

FOR RENT

◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,最上階,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	240,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩30分		
物件所在地	東京都杉並区下井草4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	98.41㎡	向き	南
築年月	2017年10月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料: 11,000円 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] サポート費用: 1,500円 [備考] 退去時の室内清掃費用は借主負担です。6ヶ月未満の短期解約違約金有り。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料の100%、月額総賃料の2% 等		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンター		
備考			

情報更新日 2025年10月24日

No.LO064696



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付