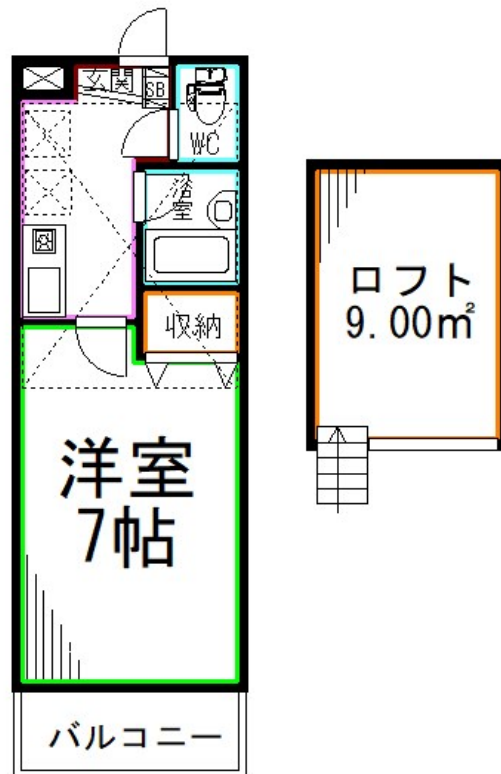


# FOR RENT

## バス/トイレ別 オートロック エレベーター 収

2F以上,モニタ付オートロック,ロフト,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                    |      |            |
|----------|----------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料       | 75,000円                                            |      |            |
| 間取り      | 1K                                                 | 物件種別 | マンション      |
| 管理費      | 5,000円                                             | 共益費  | -          |
| 雑費       | -                                                  |      |            |
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無          |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -          |
| 交通       | 西武新宿線 井荻駅 徒歩4分<br>西武池袋線 富士見台駅 徒歩24分                |      |            |
| 物件所在地    | 東京都杉並区下井草4丁目                                       |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                    |      |            |
| 専有面積     | 20.25㎡                                             | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2000年11月                                           | 入居時期 | 2025年6月30日 |
| 仲介料      | -                                                  | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                         |      |            |
| その他費用    | [備考] 退去時の室内清掃費用は借主負担です。 外国籍の方は敷1礼1となります。           |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                       |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50% 他                                    |      |            |
| 設備       | CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シ |      |            |
| 備考       |                                                    |      |            |

情報更新日 2025年6月15日

No.LO064692



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |