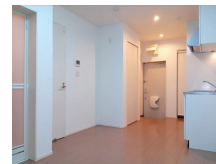
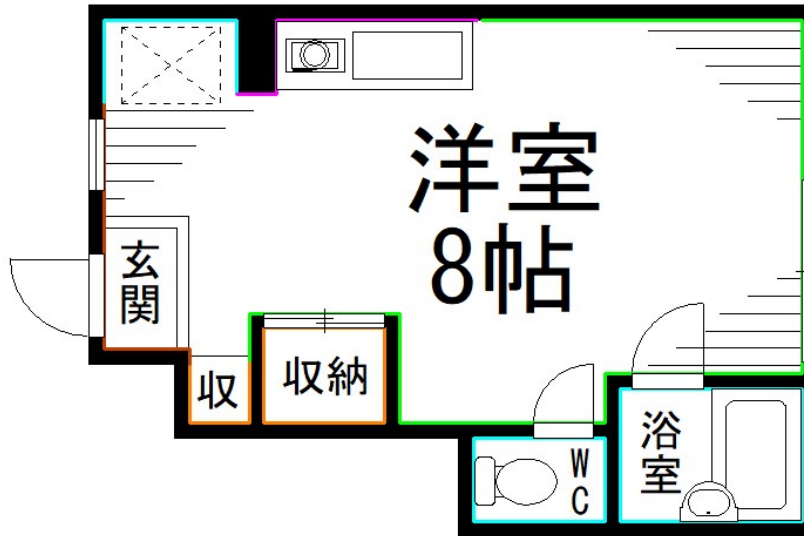


# FOR RENT

## バストイレ別 浴室乾燥 IHキッチン エアコ

2面採光,ダブルロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                         |      |                |
|----------|---------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 75,000円                                                 |      |                |
| 間取り      | 1R                                                      | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 無                                                       | 共益費  | 4,000円         |
| 雑費       | -                                                       |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                     | 保証金  | -              |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩6分<br>中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩17分                    |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区天沼2丁目                                             |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                         |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                               |      |                |
| 専有面積     | 18.16㎡                                                  | 向き   | 東              |
| 築年月      | 2016年11月                                                | 入居時期 | 2025年7月10日     |
| 仲介料      | -                                                       | 損害保険 | 有 17,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                 | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                     |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円                                     |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                            |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 年次: 12,000円                              |      |                |
| 設備       | CATV, IHキッチンヒーター, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワ |      |                |
| 備考       |                                                         |      |                |

情報更新日 2025年6月15日

No.LO064687



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |