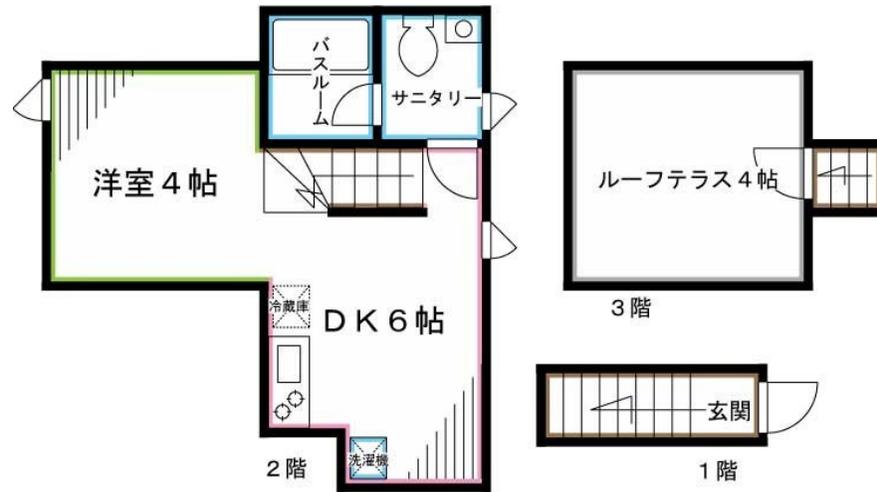


# FOR RENT

## システムキッチン 追焚・浴室乾燥 無料Wifi

2F以上,2面採光,オートロック,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,電子キー,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



賃料	126,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩7分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都杉並区西荻南4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-3階		
専有面積	26.87㎡	向き	東
築年月	2018年6月	入居時期	2025年8月5日
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円 [備考] 1年未満の短期解約は賃料1か月分の違約金有退去時ハウスクリーニング費用55000円は借主負担有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次: 1%		
設備	2口コンロ, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコ		
備考			



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月28日

No.LO064647



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付