

FOR RENT

オートロック 追焚・浴室乾燥 独立洗面台

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室2面採光,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	98,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩8分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	26.19㎡	向き	北
築年月	2012年2月	入居時期	2025年6月28日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時:通常室内清掃費用41800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料総額の60% 月次:1%		
設備	2口コンロ,CATV,CSS,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガス		
備考			

情報更新日 2025年6月14日

No.LO064600



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付