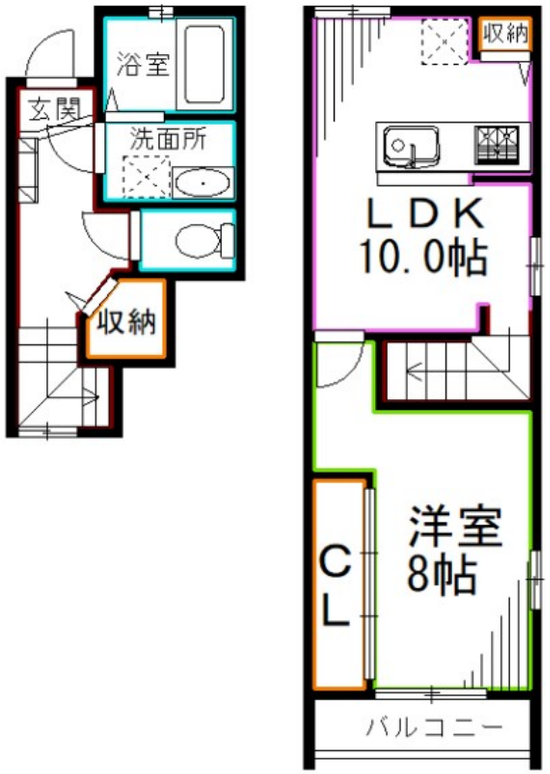
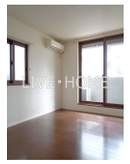
FOR RENT

◆システムキッチン◆追炊き・浴室乾燥◆モニタ

２Ｆ以上,２面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南面リビング,駅前,始発駅,メールボックス





賃料	123,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線　井荻駅　徒歩2分 西武池袋線　練馬高野台駅　徒歩27分		
物件所在地	東京都杉並区下井草５丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	57.19㎡	向き	南
築年月	2011年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場			
その他費用	[一時金]　クラブ加入費：44,000円　鍵交換代：33,000円　Ｊ：ｃｏｍ/月：1,650円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用は借主負担/1年未満の解約は違約金として総賃料の1ヶ月分を貸主に支払う。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%		
設備	３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウン		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月12日　No.LO064598

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目１４－４　荻窪武蔵野マンション１Ｆ
TEL:03-5349-8686　FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	