

FOR RENT

◆分譲タイプ◆追焚・浴室乾燥◆オートロック◆

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ



賃料	241,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩22分		
物件所在地	東京都杉並区桃井2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	70.22㎡	向き	西
築年月	2013年4月	入居時期	2025年8月10日
仲介料	-	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工: 19,800円 [月次費用] リロサボ: 1,500円 [備考] 6ヶ月未満の解約は違約金0.5ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 月次保証料: 総賃料の2%		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウンターキッチン,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月29日

No.LO064588



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付