

FOR RENT

諸条件相談可 お問い合わせはリブホーム荻窪店

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,出窓,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	280,000円		
間取り	3SLDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩8分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩22分		
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	107.11㎡	向き	南
築年月	2018年8月	入居時期	2025年8月1日
仲介料	-	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料(利用時): 11,000円 除菌施工: 19,800円 [月次費用] リロサボ: 1,500円 [備考] 0.5ヶ月未満の解約は違約金0.5ヶ月有		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 月次保証料: 総賃料の2%		
設備	3口以上コンロ, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シュ		
備考			

情報更新日 2025年6月9日

No.LO064584



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付