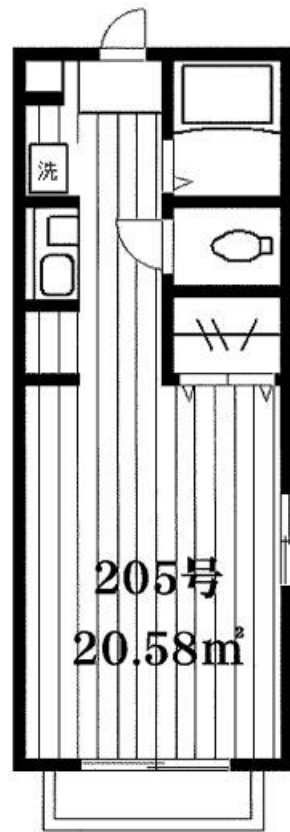


# FOR RENT

## バストイレ別 角部屋 IHキッチン CL

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                        |      |                |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 81,000円                                                                |      |                |
| 間取り      | 1R                                                                     | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 4,000円                                                                 | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                                      |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                    | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                    | 保証金  | -              |
| 交通       | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩10分<br>東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩25分                            |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区成田西2丁目                                                           |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                                        |      |                |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                            |      |                |
| 専有面積     | 22.98m <sup>2</sup>                                                    | 向き   |                |
| 築年月      | 2007年2月                                                                | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                                      | 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                    |      |                |
| その他費用    | [一時金] ハイムズクラブ:16,500円 鍵交換代:16,500円 除菌・消臭セット:11,000円 退去時クリーニング代:38,500円 |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                           |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の100%                                                         |      |                |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ<br>設置済,クローゼット,シ                 |      |                |
| 備考       |                                                                        |      |                |

情報更新日 2025年6月7日

No.LO064480



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|              |              |    |    |
|--------------|--------------|----|----|
| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |