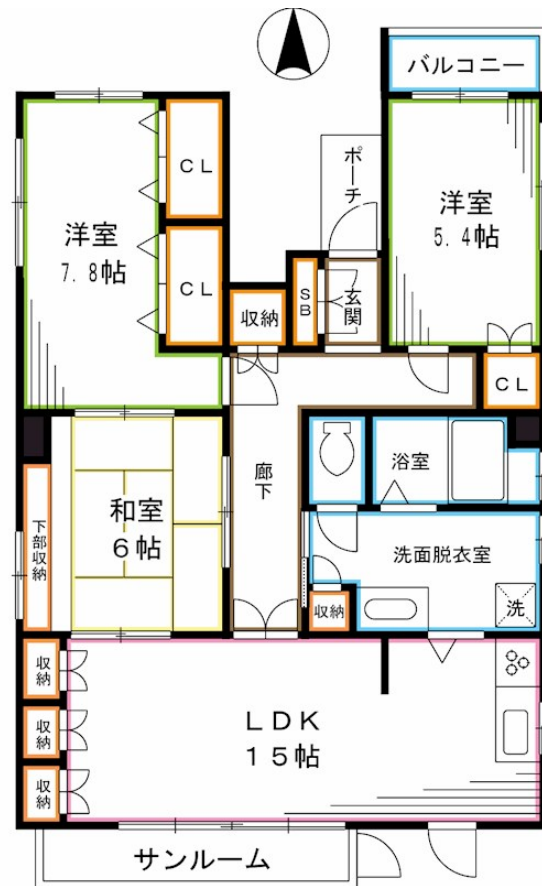


FOR RENT

B/T別 エレベーター システムキッチン イン

24時間緊急通報システム, 2面バルコニー, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 閑静な住宅街, 始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	290,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	2ヶ月
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分 中央線 荻窪駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	92.32㎡	向き	南
築年月	1991年3月	入居時期	2025年8月9日
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	1年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 室内抗菌処理代: 17,600円 鍵交換代: 22,000円 事務手数料: 11,000円 24時間サポート: 22,000円 [月次費用] 賃料引落とし手数料: 550円 [備考] 水道代はオーナーより直接請求退去時ハウスクリーニング費用は借主負担。(1・2回目の更新時5%賃料改定あり。更新料は1回のみ)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総額賃料の55% ~		
設備	3口以上コンロ, C A T V, C S, インターホン, エアコン, オートバス, オープンレンジ, ガスコンロ設置済		
備考			

情報更新日 2025年6月13日

No.LO064323



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付