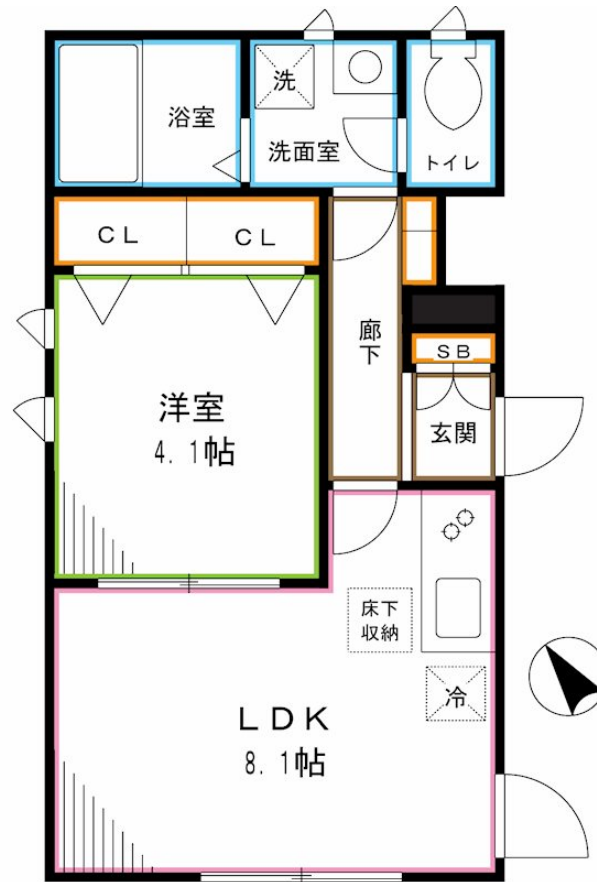


# FOR RENT

## オートロック システムキッチン 追焚・浴室

3面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                       |      |                |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 116,000円                                                                              |      |                |
| 間取り      | 1LDK                                                                                  | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 4,000円                                                                                | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                                                     |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                   | 礼金   | 2ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                   | 保証金  | -              |
| 交通       | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩11分<br>中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩23分                                               |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸東4丁目                                                                         |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                       |      |                |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                           |      |                |
| 専有面積     | 31.97㎡                                                                                | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2017年2月                                                                               | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                                                     | 損害保険 | 有 17,900円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                               | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                   |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円<br>[備考] 退居時ハウスクリーニング費用57,860円税込は借主負担。 |      |                |
| 入居諸条件    | 二人歓迎 法人可 単身可                                                                          |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50% 月額手数料2% 他                                                                 |      |                |
| 設備       | 2口コンロ,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン                                     |      |                |
| 備考       |                                                                                       |      |                |

情報更新日 2025年9月11日

No.LO064289



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |