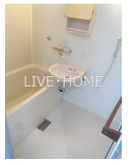
FOR RENT

◆バストイレ別・２口キッチン・室内洗濯機置場

２Ｆ以上,２面採光,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街



賃料	104,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線　荻窪駅　徒歩17分 西武新宿線　下井草駅　徒歩14分		
物件所在地	東京都杉並区本天沼３丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	41.56㎡	向き	東
築年月	1987年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円 [備考]　退居時ハウスクリーニング・エアコンクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須　初回：総賃料の40%　月次：総賃料の1.5%		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月29日　No.LO064101

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社リブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪５丁目１４－４　荻窪武蔵野マンション１Ｆ
TEL:03-5349-8686　FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2104279　物件管理コード : 113593299114000070771 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。