

# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	157,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	18,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 八幡山駅 徒歩11分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	41.37㎡	向き	東
築年月	2024年6月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[備考] 1年以内の解約の場合賃料+共益費1ヶ月分違約金あります。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回:40% 月次:総賃料の1%		
設備	2口コンロ,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウ		
備考			

情報更新日 2025年9月13日

No.LO063917



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			