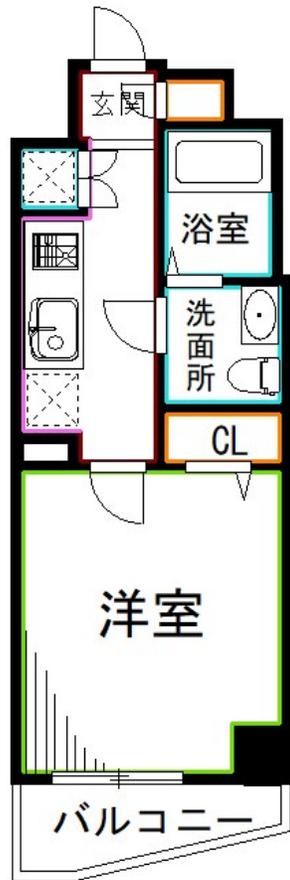


# FOR RENT

## バス・トイレ別 浴室乾燥 独立洗面台

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,デザイナーズ,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	89,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 八幡山駅 徒歩7分 京王線 芦花公園駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	21.65㎡	向き	東
築年月	2009年10月	入居時期	2025年6月29日
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居サポート: 21,450円 室内抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 短期解約違約金あり。2人以上入居の場合共益費1,000円増額。室内費用55,000円は借主負担。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 年次: 10,000円 口座振替: 660円/月		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
備考			

情報更新日 2025年5月16日

No.LO063768



東京都知事(3)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付