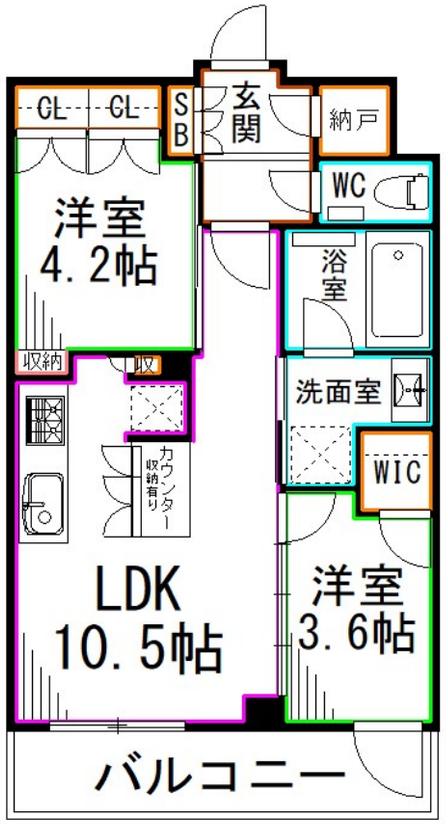
FOR RENT

新築

◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



賃料	183,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停　西荻窪駅　徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線　荻窪駅　徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区西荻北１丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	43.22㎡	向き	南
築年月	2025年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 19,800円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　２４ｈサポート：19,800円 [備考]　1年以内解約違約金として賃料1ヶ月分。ペット飼育の場合敷金１ヶ月積増、解約時２ヶ月償却。解約時ルームクリーニング費用㎡あたり1,320円(税込)、エアコン清掃費用13,200円（税込）		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%　月次保証料：総賃料の1.3%		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月20日　No.LO063752

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目１４－４　荻窪武蔵野マンション１Ｆ
TEL:03-5349-8686　FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	