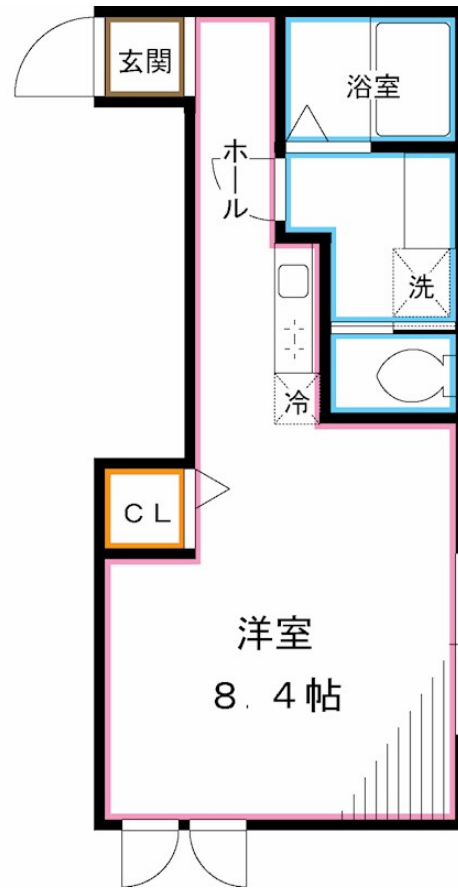


FOR RENT

◆NET無料◆システムキッチン◆浴室乾燥◆独立

2面採光,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,全室2面採光,閑静な住宅街,始発駅



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩13分 中央線 西荻窪駅 徒歩26分		
物件所在地	東京都杉並区上井草4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.84㎡	向き	東
築年月	2018年9月	入居時期	2025年6月2日
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用: 44,000円+16,500円は借主負担1年未満の短期解約は賃料1か月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の30% 月次: 1700円		
設備	2口コンロ, CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコ		
備考			

情報更新日 2025年5月15日

No.LO063704



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付