

TV付オートロック・敷地ないゴミ置き場・宅

1フロア2住戸、2面採光、3面採光、オートロック、メゾネット、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、四方角部屋、陽当たり良好、デザイナーズ、駅前、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	265,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建 B1-1階		
専有面積	55.54m ²	向き	西
築年月	2025年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 26,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24hサポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料総賃料の50%、月額保証料700円+口座振替手数料440円。		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン		
備考			

情報更新日 2025年12月15日

No.LO063438



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付