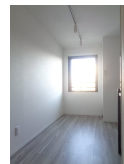
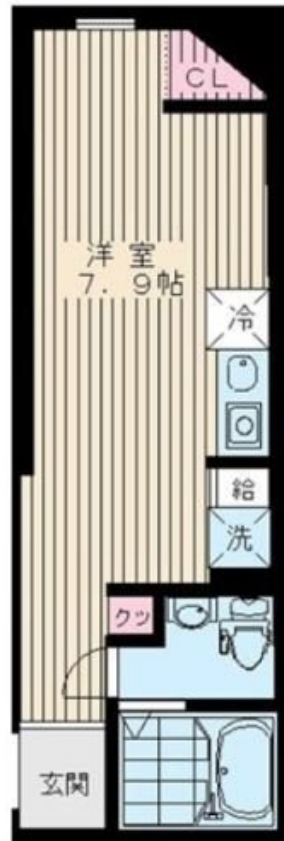


FOR RENT

◆バストイレ別◆浴室乾燥◆独立洗面台◆

2F以上,オートロック,最上階,デザイナーズ,駅前,始発駅,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	86,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	1ヶ月
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	18.69㎡	向き	東
築年月	2023年8月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 書類作成費: 11,000円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の解約は違約金として総賃料の2月分、2年未満で1ヶ月を支払うものとする。退去時に清掃費38,500円、エアコンクリーニング費用11,000円借主負担。		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、1年毎に10,000円		
設備	インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット使用料不要		
備考			

情報更新日 2025年5月3日

No.LO063356



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付