

FOR RENT

防犯カメラ エレベーター 宅配BOX 駐輪

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 始発駅, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	101,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩3分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	27.09㎡	向き	東
築年月	2005年5月	入居時期	2025年5月10日
仲介料	-	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の解約は違約金1ヶ月有退去時クリーニング費用41,800円 エアコン清掃費用11,000円/1台		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月次: 1%		
設備	2口コンロ, CATV, LAN, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シ		
備考			

情報更新日 2025年4月29日

No.LO063267



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付