

FOR RENT

◆追い炊きバス◆独立洗面台◆エアコン◆収納◆

1フロア2住戸,3方角住戸,3面採光,角住戸,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,始発駅



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	81,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩28分		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.32㎡	向き	西
築年月	2003年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用41800円は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 年次: 10,000円 月次: 総賃料の0.7%		
設備	CATV,CS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガス		
備考	安心の三井ホーム施工物件!ワンフロア2住居設計!最上階角部屋物件!エアコン完備!3面採光で明るいお部屋!		

情報更新日 2025年4月29日

No.LO063266



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付