

FOR RENT

追い炊きバス カウンターキッチン 浴室乾燥

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, ダブルロック, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 寝室 8 畳以上, 振り分け, 全室 2 面採光, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	176,000円		
間取り	2LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	2,500円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩6分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都杉並区井草 1 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.8㎡	向き	南東
築年月	2024年2月	入居時期	2025年6月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時清掃費: 93,456円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月次: 0.7% 更新時: 1万円/年		
設備	3口以上コンロ, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
備考			

情報更新日 2025年4月28日

No.LO063254



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL: 03-5349-8686

FAX: 03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付