

FOR RENT

◆ペットOK◆室内洗濯機置場◆システムキッチン

2F以上,2面採光,3面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,全室2面採光,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,駅前,閑静な住宅街,メール



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	105,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩4分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩30分		
物件所在地	東京都杉並区井草2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	1989年10月	入居時期	2025年5月25日
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 24時間サポート: 19,800円 [月次費用] 駐輪場: 550円 [備考] 短期違約金有: 2年未満解約の場合賃料の2ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回月額賃料総額の50%、 月次: 総賃料の1.5%		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスコン		
備考			

情報更新日 2025年4月27日

No.LO063177



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付