

FOR RENT

◆追い焚きバス◆収納◆エアコン◆光ファイバー

3面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	1,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩4分 中央線 荻窪駅 徒歩31分		
物件所在地	東京都杉並区下井草 4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	39.74㎡	向き	南
築年月	1994年10月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[月次費用] 口座振替/月: 200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 1500円		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置可,クッションフロア,クローゼット,シ		
備考			

情報更新日 2025年4月22日

No.LO062993



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5丁目 1 4-4 荻窪武蔵野マンション 1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付