

FOR RENT

ウォシュレット 浴室乾燥 モニターフォン

2 F 以上, 2 面採光, インナーバルコニー, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	64,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩11分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩26分		
物件所在地	東京都杉並区下井草2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.01㎡	向き	東
築年月	2004年7月	入居時期	2025年4月29日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング費用: 49,500円 [月次費用] セレプロテクト: 1,760円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月次保証料: 総賃料の1.6%		
設備	B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
備考	諸条件相談可 地域密着のお店として多くの方々に愛されている当店だからこそ出来る事があります ■ 法人契約実績多数! 複数契約だと更にお得 ■ お気軽にご相談下さいませ。		

情報更新日 2025年5月1日

No.LO062789



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付