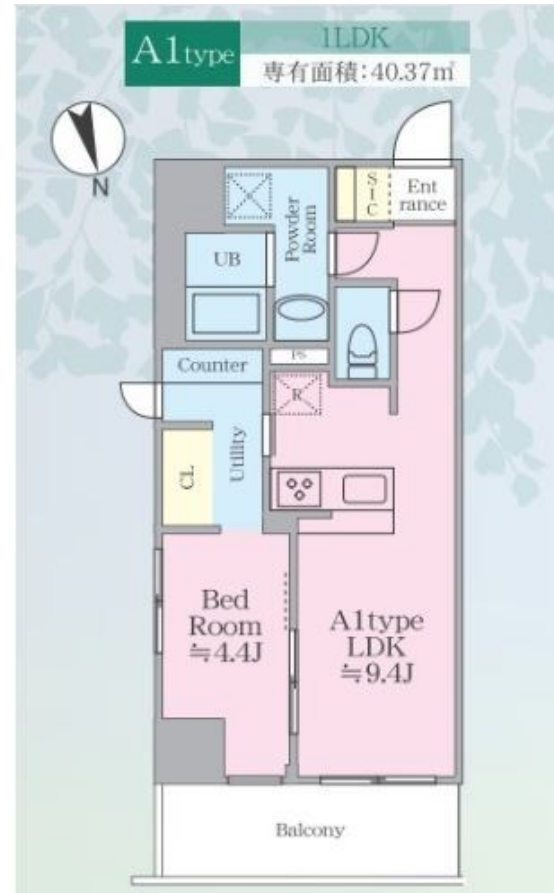


◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ,メールボックス



賃料	184,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	10,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩5分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都杉並区荻窪4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	40.37㎡	向き	北東
築年月	2025年5月31日	入居時期	2025年5月31日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除費用:16,500円 除菌消臭費用:16,500円 駐輪代:26,400円 [月次費用] 安心サポート費用:1,500円 [備考] 大手法人保証会社利用なしの場合礼金1.5ヶ月分。契約後1年以内解約の場合賃料1ヶ月分の違約金発生。退去時ハウスクリーニング費用A1Type55,000円税込。ACクリーニング台1台16,500円税込。		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回契約時100%、保証料月額1.5%。		
設備	3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月25日

No.LO062500



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付