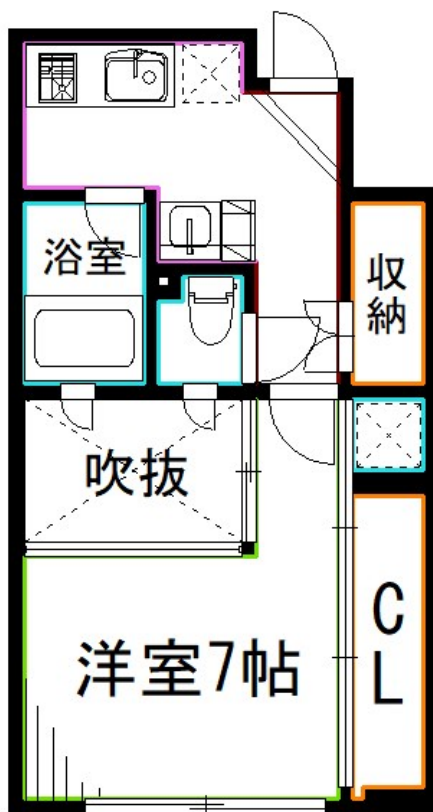


# FOR RENT

## バストイレ別 エアコン 収納 浴室乾燥 IH

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,吹抜け,デザイナーズ,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                 |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料       | 94,000円                                                                         |      |            |
| 間取り      | 1R                                                                              | 物件種別 | マンション      |
| 管理費      | 4,000円                                                                          | 共益費  | -          |
| 雑費       | -                                                                               |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                             | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -/0.5ヶ月                                                                         | 保証金  | -          |
| 交通       | 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩9分<br>中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩17分                                         |      |            |
| 物件所在地    | 東京都杉並区松庵1丁目                                                                     |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                 |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 1階                                                                 |      |            |
| 専有面積     | 27.49㎡                                                                          | 向き   | 北西         |
| 築年月      | 2011年2月                                                                         | 入居時期 | 2025年4月29日 |
| 仲介料      | -                                                                               | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 0.5ヶ月                                                                           | 契約期間 | 定期借家契約 1年  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                             |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 諸経費: 3,300円<br>[月次費用] クラブ/月: 1,320円<br>[備考] 再契約料: 総賃料の0.5ヶ月 |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                    |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 年次: 12,000円                                                      |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ                        |      |            |
| 備考       |                                                                                 |      |            |

情報更新日 2025年4月26日

No.LO062029



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |