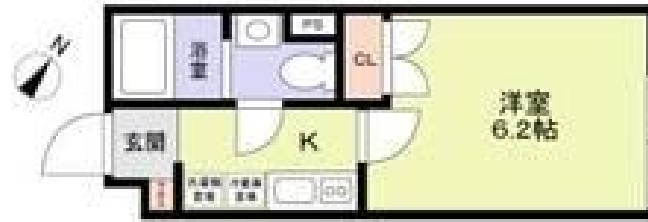


## 宅配ボックス TVモニターホン 追い焚き 浴室

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



|          |                                                           |      |                |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 96,000円                                                   |      |                |
| 間取り      | 1K                                                        | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 8,000円                                                    | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                         |      |                |
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                       | 保証金  | -              |
| 交通       | 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分<br>東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩17分                 |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区阿佐谷北1丁目                                             |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                           |      |                |
| 専有面積     | 20.07㎡                                                    | 向き   | 北東             |
| 築年月      | 2025年5月                                                   | 入居時期 | 2025年5月下旬      |
| 仲介料      | -                                                         | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                           |      |                |
| その他費用    | [月次費用] 24時間サポート:1,100円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用33000円は借主負担。 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                  |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の60% 月額:1.5%                                     |      |                |
| 設備       | 2口コンロ,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼット     |      |                |
| 備考       | 宅配ボックス TVモニターホン 追い焚き 浴室乾燥機                                |      |                |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月25日

No.LO061005



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |