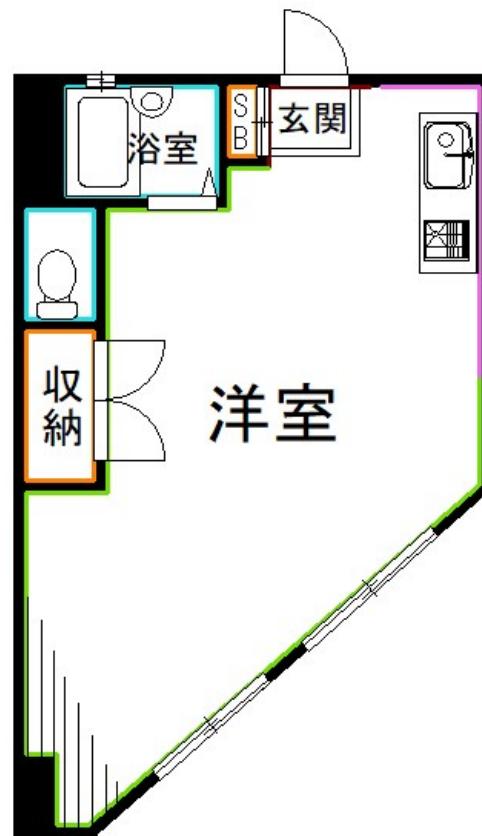


# FOR RENT

## 追焚 2口コンロ設置可 独立洗面台 バス・ト

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                           |      |                |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 80,000円                                                   |      |                |
| 間取り      | 1R                                                        | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                                         | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                         |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                       | 保証金  | -              |
| 交通       | 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩8分<br>西武新宿線 井荻駅 徒歩25分                      |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区桃井1丁目                                               |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                           |      |                |
| 専有面積     | 35㎡                                                       | 向き   | 東              |
| 築年月      | 1977年4月                                                   | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                         | 損害保険 | 有 16,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                           |      |                |
| その他費用    |                                                           |      |                |
| 入居諸条件    | 事務所可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                     |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50%                                             |      |                |
| 設備       | CATV, CS, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン, シャワー, |      |                |
| 備考       |                                                           |      |                |

情報更新日 2025年5月1日

No.LO060447



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |