

# FOR RENT

## システムキッチン 追い焚きバス 浴室乾燥

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	114,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩22分		
物件所在地	東京都杉並区井草2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.44㎡	向き	北西
築年月	2022年7月	入居時期	2026年3月上旬
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	1年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 室内抗菌: 17,600円 事務手数料: 11,000円 入居サポート: 21,450円 [備考] ペット飼育時共益費3,500円追加。二人以上入居時共益費1000円追加。1年未満の解約時、違約金賃料2ヶ月分/1年以上2年未満の解約時、違約金賃料1ヶ月分。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガ		
備考			

情報更新日 2026年1月21日

No.LO058098



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付