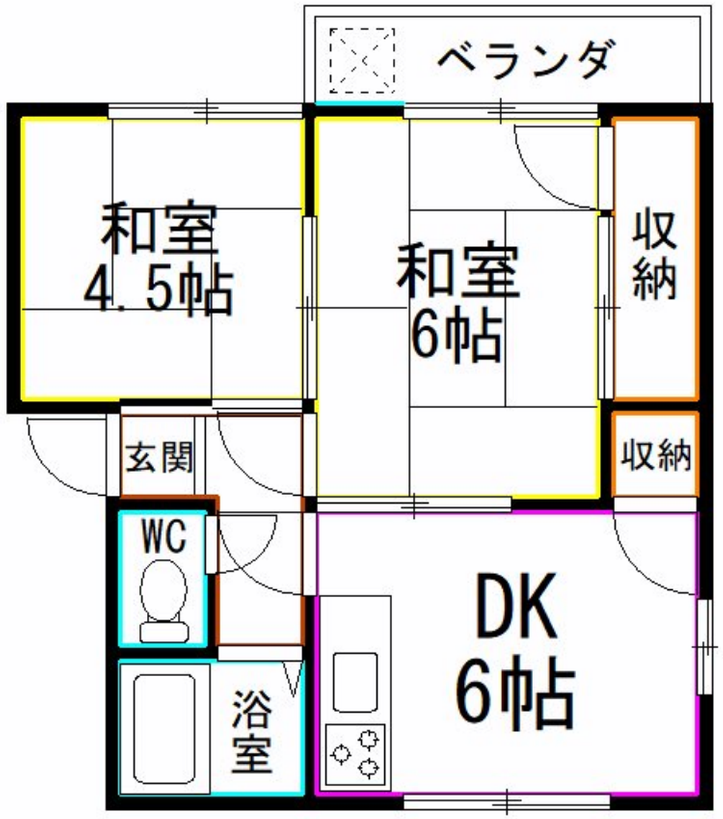
# FOR RENT

## ◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店

角住戸,振り分け,閑静な住宅街,メールボックス



| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 86,000円 | | |
| 間取り | 2DK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 無 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 西武新宿線　井荻駅　徒歩9分<br>西武新宿線　上井草駅　徒歩11分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区井草４丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 33.45㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1980年9月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料　1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 二人可 ルームシェア可 | | |
| 保証会社 | 可　初回総賃料の50%、毎年15,000円　他 | | |
| 設備 | ３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ガスコンロ設置可,ネット専用回線,バス・トイレ別,給湯,光ファイバー,室外 | | |
| 備考 | | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月1日　No.LO057427


東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**
東京都杉並区荻窪５丁目１４－４　荻窪武蔵野マンション１Ｆ
TEL:03-5349-8686　FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |