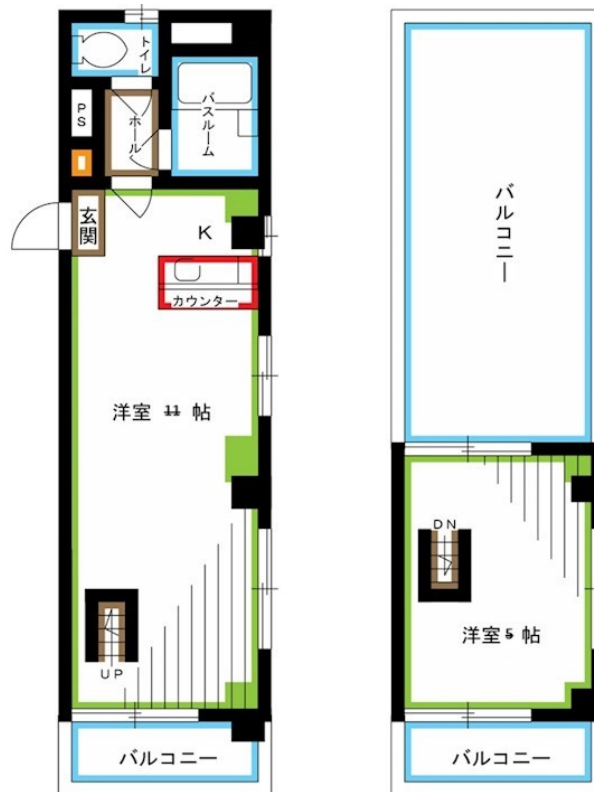


# FOR RENT

## 角部屋 システムキッチン バス・トイレ別

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, メゾネット, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室 2 面採光, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 内



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 賃料       | 124,000円   |      |       |
| 間取り      | 1LDK   | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 無  | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | 無     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩1分<br>中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分             |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区成田東5丁目   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階  |      |       |
| 専有面積     | 32㎡  | 向き   | 西     |
| 築年月      | 1991年3月  | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      |  |      |       |
| その他費用    | [備考] 1年未満の短期解約違約金。退去時室内清掃費用ある。                           |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 単身可                                 |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料等の50%  |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済 |      |       |
| 備考       |  |      |       |

情報更新日 2025年12月22日

No.LO054918



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |