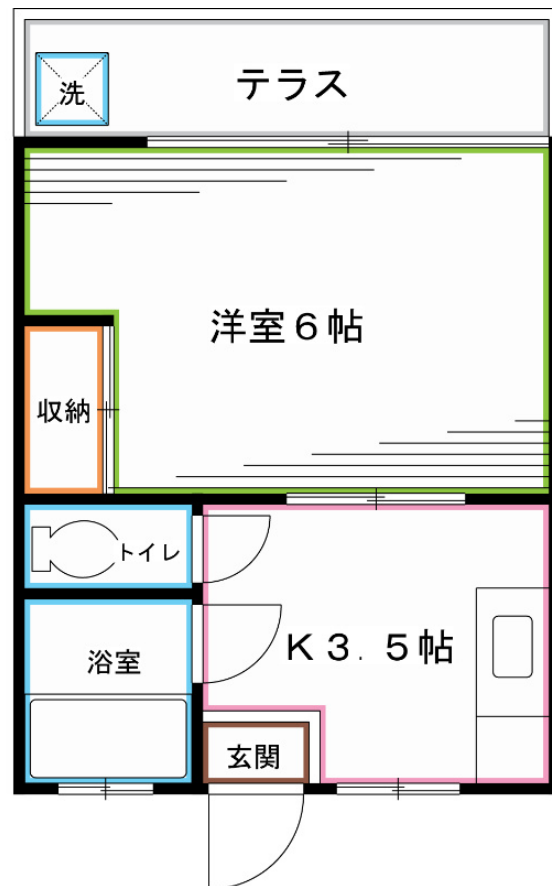


# FOR RENT

## 駅前は西友・ルミネ・タウンセブン・買い物便利

2面採光,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                    |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 65,000円                                            |      |           |
| 間取り      | 1K                                                 | 物件種別 | アパート      |
| 管理費      | 4,000円                                             | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -         |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩5分<br>中央線 西荻窪駅 徒歩19分                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上荻2丁目                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |           |
| 専有面積     | 20.22㎡                                             | 向き   |           |
| 築年月      | 1979年3月                                            | 入居時期 | 即時        |
| 仲介料      | -                                                  | 損害保険 | 有 20,000円 |
| 更新料      |                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |           |
| その他費用    |                                                    |      |           |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 性別不問 法人可 単身可                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料:1.5万/年                      |      |           |
| 設備       | エアコン,ガスコンロ,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,フロ |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

情報更新日 2025年5月1日

No.LO052796



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |