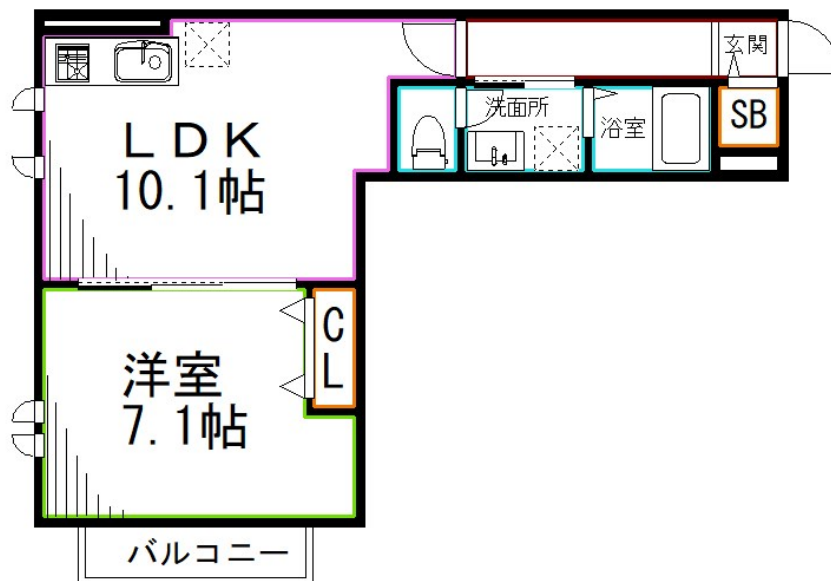


## バストイレ別 システムキッチン 浴室乾燥

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 閑静な住宅街



|          |                                                                |      |                |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 120,000円                                                       |      |                |
| 間取り      | 1LDK                                                           | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 3,000円                                                         | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                              |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                            | 保証金  | -              |
| 交通       | 西武新宿線 下井草駅 徒歩5分<br>西武池袋線 富士見台駅 徒歩22分                           |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区井草 2 丁目                                                  |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                      |      |                |
| 専有面積     | 41.4㎡                                                          | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2024年8月                                                        | 入居時期 | 2024年8月中旬      |
| 仲介料      | -                                                              | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                        | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                            |      |                |
| その他費用    | [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円<br>[備考] 解約違約金: 賃料1ヶ月分                  |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                               |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月次: 1%                                          |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ |      |                |
| 備考       |                                                                |      |                |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月12日

No.LO047968



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |