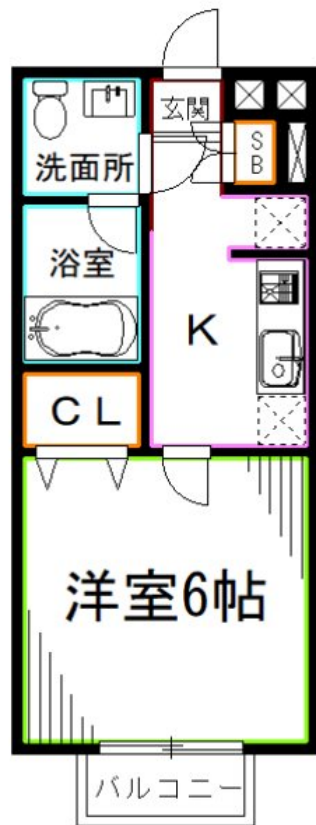


# FOR RENT

## 宅配BOX モニターフォン 独立洗面台 バス

2 F 以上,最上階,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料       | 79,000円                                                        |      |            |
| 間取り      | 1K                                                             | 物件種別 | アパート       |
| 管理費      | 無                                                              | 共益費  | -          |
| 雑費       | -                                                              |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -/-                                                            | 保証金  | -          |
| 交通       | 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩9分                   |      |            |
| 物件所在地    | 東京都杉並区阿佐谷南3丁目                                                  |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                      |      |            |
| 専有面積     | 22.06㎡                                                         | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2016年10月                                                       | 入居時期 | 2024年5月29日 |
| 仲介料      | -                                                              | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                        | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      | 駐輪場                                                            |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                                           |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の40% 8千円/年                                        |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼ |      |            |
| 備考       |                                                                |      |            |

情報更新日 2024年5月5日

No.LO047275



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |