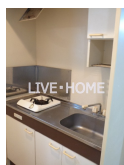
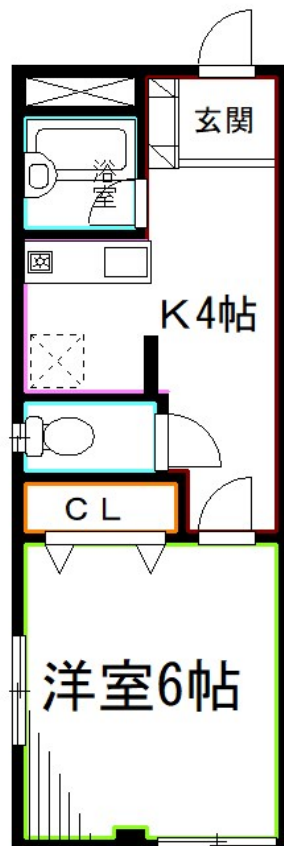


# FOR RENT

## ◆礼金なし◆ガスキッチン◆バス・トイレ別◆

2F以上,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                    |      |       |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 68,000円                                            |      |       |
| 間取り      | 1K                                                 | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 2,000円                                             | 共益費  | 無     |
| 雑費       | -                                                  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -     |
| 交通       | 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩11分<br>中央線 吉祥寺駅 徒歩20分              |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区西荻北4丁目                                       |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                          |      |       |
| 専有面積     | 24.84㎡                                             | 向き   | 南東    |
| 築年月      | 1998年2月                                            | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:16,500円<br>[備考] 退居時ハウスクリーニング費用は借主負担    |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                       |      |       |
| 保証会社     | 必須 (初回)月額賃料総額の60%(月額)月額賃料総額の1.5%                   |      |       |
| 設備       | CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・ |      |       |
| 備考       |                                                    |      |       |

情報更新日 2024年5月17日

No.LO046810



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |