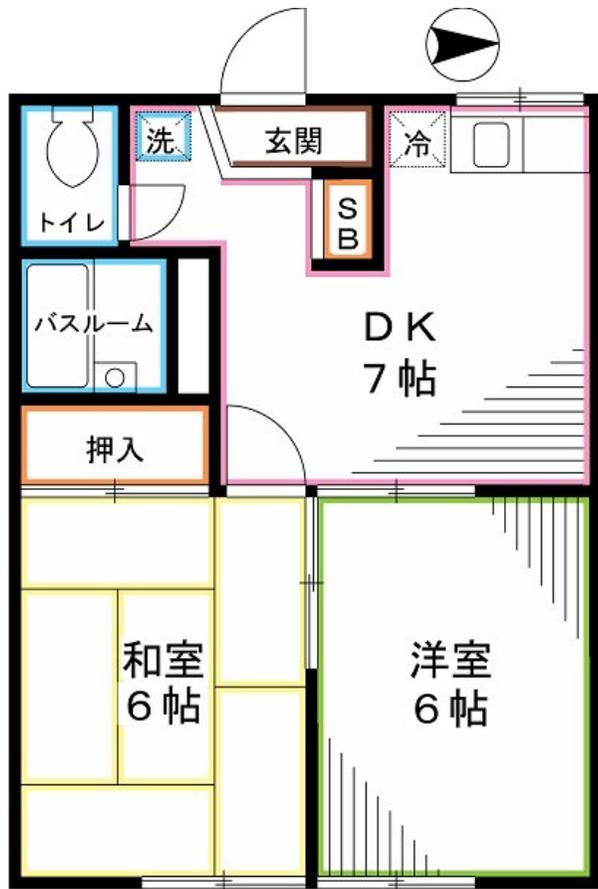


# FOR RENT

## BT別・ガスキッチン・室内洗濯機置場・2面採

2面採光,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩8分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都杉並区上井草4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.26㎡	向き	南
築年月	1988年5月	入居時期	2024年5月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] クリーニング代: 44,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60%、月額1.5%		
設備	2口コンロ, CATV, LAN, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シュ		
備考			

情報更新日 2024年5月13日

No.LO046787



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付