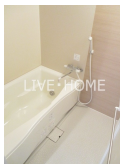
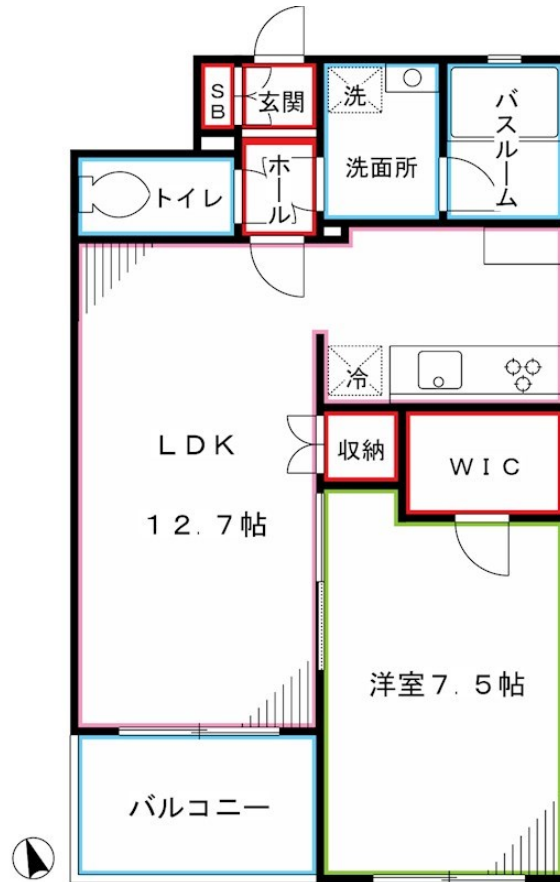


# FOR RENT

## オートロック 宅配BOX 追焚 システムキ

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                |      |       |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 142,000円                                                       |      |       |
| 間取り      | 1LDK                                                           | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 5,000円                                                         | 共益費  | 無     |
| 雑費       | -                                                              |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                            | 保証金  | -     |
| 交通       | 中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩15分<br>中央線 西荻窪駅 徒歩18分                          |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区善福寺2丁目                                                   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                |      |       |
| 専有面積     | 46.62㎡                                                         | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2011年1月                                                        | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | -                                                              | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                        | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17000円/月 ~ 駐輪場                                          |      |       |
| その他費用    | [一時金] 暮らし安心サポート24: 16,500円                                     |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                          |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の50% 1200円/毎月                                         |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター, L A N, T Vインターホン, ウォークインクローゼット |      |       |
| 備考       |                                                                |      |       |

情報更新日 2024年5月19日

No.LO046618



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |