

# FOR RENT

## 追焚機能♪温水洗浄便座♪独立洗面台♪浴室窓あ

2F以上,3面採光,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                            |      |                |
|----------|------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 98,000円                                                    |      |                |
| 間取り      | 2DK                                                        | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 無                                                          | 共益費  | 無              |
| 雑費       | -                                                          |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                        | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                        | 保証金  | -              |
| 交通       | 西武新宿線 井荻駅 徒歩5分<br>西武新宿線 下井草駅 徒歩14分                         |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区井草3丁目                                                |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                            |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                  |      |                |
| 専有面積     | 42.91㎡                                                     | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1992年7月                                                    | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                          | 損害保険 | 有 23,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                    | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17000円/月~ 駐輪場                                       |      |                |
| その他費用    |                                                            |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可                                   |      |                |
| 保証会社     |                                                            |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, LAN, エアコン, ガスコンロ, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワ |      |                |
| 備考       |                                                            |      |                |

情報更新日 2024年5月12日

No.LO044493



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |