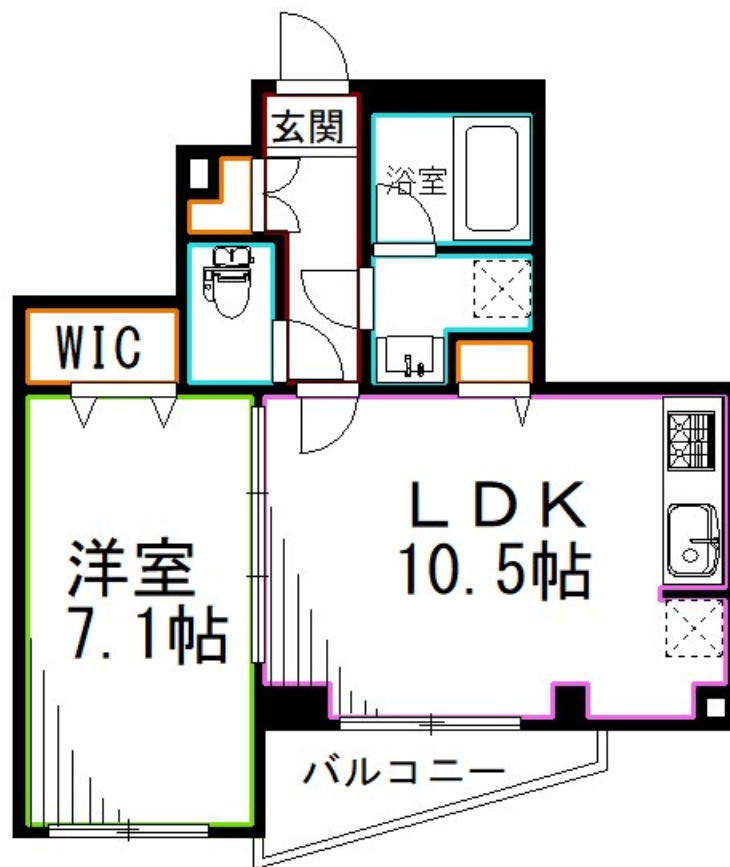


## ◆システムキッチン◆追い焚き◆浴室乾燥◆エア

2F以上,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                       |      |       |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 160,000円                                              |      |       |
| 間取り      | 1LDK                                                  | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円                                               | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                     |      |       |
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                   | 保証金  | -     |
| 交通       | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩6分<br>京王線 八幡山駅 徒歩13分                    |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸東2丁目                                         |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                       |      |       |
| 専有面積     | 40.74㎡                                                | 向き   | 北西    |
| 築年月      | 2024年2月29日                                            | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                     | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                               | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                            |      |       |
| その他費用    | [一時金] 友の会/月:2,640円 消毒代:26,400円 クリーニング代:74,800円        |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                 |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回:15,000円 年次:10,000円 引落手数料:330円                   |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システム |      |       |
| 備考       |                                                       |      |       |

情報更新日 2024年5月12日

No.LO042254



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |